

2014



4.1 Cuarto Informe Trimestral del Fideicomiso “Fondo para el cumplimiento del Programa de Infraestructura Inmobiliaria del Instituto Federal Electoral”



INSTITUTO FEDERAL ELECTORAL
DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS
SUBDIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN INMOBILIARIA

FIDEICOMISO "FONDO PARA EL CUMPLIMIENTO DEL PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA INMOBILIARIA DEL INSTITUTO FEDERAL ELECTORAL"

CONTRATACIONES REALIZADAS MEDIANTE ADJUDICACIÓN DIRECTA EN EL TRIMESTRE

PERIODO QUE REPORTA:

DEL 1° DE OCTUBRE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013

No.	Descripción de la contratación	Fecha Presupuesto	Contratista Adjudicado	No. de Contrato	Fecha de Contrato	Monto comprometido
1.	Gestión y trámite de dictamen de factibilidad vial y licencia de construcción de obra nueva del edificio de la Junta Local Ejecutiva en el Estado de Sonora.	62905	Omar Thania Constructores, S.A. de C.V.	IFE/SROP/007/2013	7 de octubre de 2013	174,094.37
2.	Construcción del Edificio Sede para la Junta Local Ejecutiva en el Estado de Sonora del Instituto Federal Electoral	62905	Gran Visión Construcción	IFE/OP/008/2013	9 de diciembre de 2013	78,220,019.81
3.	Gestión y trámite de la prórroga de licencia de construcción, seguimiento y vigilancia del desarrollo de la construcción para la terminación del edificio sede de la Junta Local Ejecutiva en el Estado de Hidalgo y trámite de terminación de obra ante el Municipio de Pachuca de Soto, Hidalgo	62905	E.A.H Construcciones S.A de C.V	IFE/AD/SROP/006/2013	19 de diciembre de 2013	159,036.00
4.	Peritaje pericial y valuación de la obra para la construcción del inmueble de la Junta Local Ejecutiva en el Estado de Hidalgo en proceso de rescisión administrativa; incluyendo los servicios de supervisión externa.	62905	BEGAA Ingeniería y Servicios, S. de R.L. de C.V.	IFE/AD/SROP/012/2013	19 de diciembre de 2013	255,200.00
TOTAL:						78,608,350.18

ELABORÓ

L.C. JORGE ALFREDO REYES BRITO
 COORDINADOR DEL DEPARTAMENTO DE
 CONTRATOS Y CONCURSOS

REVISÓ

ARQ. LUIS FIDEL AZCOYTIA ALVAREZ
 SUBDIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN
 INMOBILIARIA

Vo.Bo.

BIOL. ARMANDO CONTRERAS LEON
 DIRECTOR DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS

0017



**INSTITUTO FEDERAL ELECTORAL
DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS
SUBDIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN INMOBILIARIA**

FIDEICOMISO "FONDO PARA EL CUMPLIMIENTO DEL PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA INMOBILIARIA DEL INSTITUTO FEDERAL ELECTORAL"

CONTRATACIONES REALIZADAS MEDIANTE INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS EN EL TRIMESTRE

PERIODO QUE REPORTA:

DEL 1° DE OCTUBRE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013

No.	Descripción de la contratación	Partido Presupuestal	Contratista Adjudicado	No. de Contrato	Fecha de Contrato	Monto comprometido
1	Proyecto ejecutivo del edificio sede para la Junta Local Ejecutiva en el Estado de Sonora	62905	Noram Internacional, S.A. de C.V. Martin Ross, S.A. de C.V.	IFE/SROP/001/2013	9 DE OCTUBRE DE 2013	\$1,328,200.00
2	Estudio técnico para la cuantificación de la obra e ingeniería de costos para determinar el presupuesto base para la conclusión de los trabajos de adecuación en el edificio sede para la Junta Local Ejecutiva en el estado de Jalisco del Instituto Federal Electoral.	62905	Leopoldo Varela y Asociados, S.A. de C.V.	IFE/OPSR/009/2013	25 DE NOVIEMBRE DE 2013	464,000.00
3	Director responsable de obra para los trabajos de construcción del edificio sede para la Junta Local Ejecutiva en el Estado de Sonora del Instituto Federal Electoral.	62905	Omar Thania Constructores, S.A. de C.V.	IFE/OPSR/010/2013	9 DE DICIEMBRE DE 2013	404,302.21
TOTAL						868,302.21

ELABORÓ

REVISÓ

Vo.Bo.

LC. JORGE ALFREDO REYES BRITO
COORDINADOR DEL DEPARTAMENTO DE
CONTRATOS Y CONCURSOS

ARQ. LUIS FIDEL AZCOYTIA ALVAREZ
SUBDIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN

BIGL. ARMANDO CONTRERAS LEÓN
DIRECTOR DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS

0018



INSTITUTO FEDERAL ELECTORAL
DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS
SUBDIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN INMOBILIARIA

FIDEICOMISO "FONDO PARA EL CUMPLIMIENTO DEL PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA INMOBILIARIA DEL INSTITUTO FEDERAL ELECTORAL"

CONTRATACIONES REALIZADAS MEDIANTE LICITACIÓN PÚBLICA EN EL TRIMESTRE

PERIODO QUE REPORTA:

DEL 1° DE OCTUBRE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013.

No.	Descripción de la contratación	Partida Presupuestal	Contratista Adjudicado	No. de Contrato	Fecha de Contrato	Monto Comprometido
1	Supervisión de los trabajos para la terminación de la construcción del edificio sede para la Junta Local Ejecutiva en el Estado de Hidalgo del Instituto Federal Electoral	62903	Edificaciones Teotl, S.A. de C.V. Servicios Integrados Rube, S.A. de C.V. Versatil Punto Com, S.A. de C.V.	IFE/OPSR/004/2013	07/10/2013	1,718,997.60
2	Supervisión de los trabajos de construcción del edificio sede para la Junta Local Ejecutiva en el Estado de Sonora del Instituto Federal Electoral	62903	Darecer Supervisión y Construcción, S.A. de C.V.	IFE/OPSR/005/2013	10/10/2013	3,445,190.23
3	Terminación de la construcción del edificio sede para la Junta Local Ejecutiva en el Estado de Hidalgo del Instituto Federal Electoral.	62201	Construcciones I.X.A.L., S.A. de C.V.	IFE/OP/006/2013	18/10/2013	35,263,836.28
TOTAL						40,428,024.11

ELABORÓ

L.C. JORGE ALFREDO RIVERA BRITO
 COORDINADOR DEL DEPARTAMENTO DE
 CONTRATOS Y CONCURSOS

REVISÓ

ABQ. LUIS FIDEL AZCOYTIA ALVAREZ
 SUBDIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN

Vo.Bo.

BIOL. ARMANDO CONTRERAS LEÓN
 DIRECTOR DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS

0015



INSTITUTO FEDERAL ELECTORAL
 Dirección Ejecutiva de Administración
 Dirección de Recursos Materiales y Servicios
 Subdirección de Administración Inmobiliaria

"Lo que hace grande a un país es la participación de su gente"

**Cálculo y Determinación del Porcentaje del 40% a que se refiere el Artículo 89 párrafo 3ero del
 Reglamento del Instituto Federal Electoral en Materia de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas**

FIDEICOMISO "FONDO PARA EL CUMPLIMIENTO DEL PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA INMOBILIARIA DEL INSTITUTO FEDERAL ELECTORAL"

Acumulado al Cuarto Trimestre de 2013

CONCEPTO		PRESUPUESTO AUTORIZADO	PRESUPUESTO MODIFICADO	ARTICULO 89		ARTICULO 88				LICITACIÓN PÚBLICA	TOTAL
Clave	Descripción	Presupuesto Autorizado	Presupuesto Modificado	Adjudicación Directa, 89-III	Invitación a Cuando Menos Tres Personas, 89-IV	Patente I	Costos Adicionales III	Obra Urgente IV	Otros II, V a X	Arts. 89-I del Reglamento	
			(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)	(G)	(H)	
6200	Obra Pública en Bienes Propios	235,000,000	391,744,516	588,330	868,302	0	0	0	78,220,020	40,428,024	120,104,877
Subtotal		235,000,000	391,744,516	588,330	868,302	0	0	0	78,220,020	40,428,024	120,104,877
TOTAL		235,000,000	391,744,516	588,330	868,302	0	0	0	78,220,020	40,428,024	120,104,877

* Observaciones: Se modifica el presupuesto debido a que se realizó la adquisición del terreno para la Junta Local Ejecutiva en el Estado de Nuevo León por la cantidad de \$13,999,845.00 (Trece millones novecientos noventa y nueve mil ochocientos cuarenta y cinco pesos 00/100 M.N.).

Se modifica el presupuesto debido al traspaso de los recursos del proyecto de infraestructura inmobiliaria autorizado para el ejercicio 2013, por la cantidad de \$170,744,361.00 (ciento setenta millones setecientos cuarenta y cuatro mil trescientos sesenta y un pesos 00/100 M.N.).

% Número de Contratos Formalizados Art. 89 (B + C) / A.
 % Restante de Contrataciones Formalizadas (D + E + F + G + H) / A.
 % Del Total de las Contrataciones Formalizadas (B + C + D + E + F + G + H) / A.

% Anual	% Periodo
0.37%	1%
30.29%	99%
30.66%	100%

ELABORÓ
 L.C. JORGE ALFREDO REYES BRITO
 COORDINADOR DEL DEPARTAMENTO DE
 CONTRATOS Y CONCURSOS

REVISÓ
 ARO. LUIS FIDEL AZCOYTIA ALVAREZ
 SUBDIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN
 INMOBILIARIA

Vo.Bo.
 BIOL. ARMANDO CONTRERAS LEÓN
 DIRECTOR DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS

0021

2014



4.2 Informe de los resultados de la Gestión del Comité



INSTITUTO FEDERAL ELECTORAL
DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS
SUBDIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN INMOBILIARIA.

INFORME TRIMESTRAL DE ACTIVIDADES DE LOS RESULTADOS DE LA GESTIÓN DEL COMITÉ

PERIODO QUE REPORTA:

DEL 1° DE OCTUBRE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013

Sesión	Fecha	Acuerdos
10 Sesión ordinaria de 2013	31 de octubre de 2013	ACUERDO COPSRM SO 01/10/13, Se aprobó el orden del día de la Décima Sesión Ordinaria del Comité. ACUERDO COPSRM SO 02/10/13, Se aprobó el Acta de la Primera Sesión Extraordinaria, celebrada el 30 de abril de 2013.

ELABORÓ

L.C. JORGE ALFREDO REYES BRITO
COORDINADOR DEL DEPARTAMENTO DE
CONTRATOS Y CONCURSOS

REVISÓ

ARO. LUIS FIDEL AZCOYTIA ÁLVAREZ
SUBDIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN INMOBILIARIA

Vo.Bo.

BIOL. ARMANDO CONTRERAS LEÓN
DIRECTOR DE RECURSOS MATERIALES Y
SERVICIOS

2014



5. Informe de las actividades del Subcomité de Revisión de Convocatorias



INSTITUTO FEDERAL ELECTORAL
DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS
SUBDIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN INMOBILIARIA

INFORME DE LAS ACTIVIDADES DEL SUBCOMITÉ DE REVISIÓN DE CONVOCATORIAS

MES QUE REPORTA:

DEL 1° DE OCTUBRE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013

No. DE SESIÓN	No. DE LICITACIÓN O INVITACIÓN	OBJETO DE LA LICITACIÓN O INVITACIÓN	FECHA	ACUERDOS	OBSERVACIONES
Tercera	IA3-OPSR-IFE-007/2013	Estudio técnico para la cuantificación de la obra e ingeniería de costos para determinar el presupuesto base para la conclusión de los trabajos de adecuación en el edificio sede para la Junta Local Ejecutiva en el Estado de Jalisco del Instituto Federal Electoral	11 de noviembre de 2013	Las observaciones, comentarios y opiniones vertidas por los integrantes del Subcomité serán incluidas en la convocatoria	Se atendieron las observaciones, comentarios y opiniones de los miembros del Subcomité Revisor de Convocatorias y se procedió a la firma del Acta correspondiente
Tercera	IA3-OPSR-IFE-008/2013	Director responsable de obra de los trabajos de construcción del edificio sede para la Junta Local Ejecutiva en el Estado de Sonora del Instituto Federal Electoral	11 de noviembre de 2013	Las observaciones, comentarios y opiniones vertidas por los integrantes del Subcomité serán incluidas en la convocatoria	Se atendieron las observaciones, comentarios y opiniones de los miembros del Subcomité Revisor de Convocatorias y se procedió a la firma del Acta correspondiente

ELABORÓ

L.C. JORGE ALFREDO RÍEYES BRITO
 COORDINADOR DEL DEPARTAMENTO DE
 CONTRATOS Y CONCURSOS

REVISÓ

ARO. LUIS FIDEL AZCOYTIA ALVAREZ
 SUBDIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN INMOBILIARIA

Vo.Bo.

BIOL. ARMANDO CONTRERAS LEÓN
 DIRECTOR DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS