

**INE/JGE13/2017**

**ACUERDO DE LA JUNTA GENERAL EJECUTIVA DEL INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL POR EL QUE SE APRUEBA LA SUSPENSIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LAS INSTALACIONES PROYECTADAS EN LAS OFICINAS CENTRALES EN VIADUCTO TLALPAN, Y EL REINTEGRO DE \$1´070,049,035.17 A LA TESORERÍA DE LA FEDERACIÓN**

**A N T E C E D E N T E S**

- I. El 30 de marzo de 2006, se publicó en el Diario Oficial de la Federación, la Ley Federal de Presupuesto y Responsabilidad Hacendaria, la cual entró en vigor el 1 de abril de 2006 y de cuyo contenido se desprenden diversas obligaciones a cargo de los órganos autónomos en términos de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos.
- II. El 20 de junio de 2011, se formalizó con el Banco Nacional del Ejército, Fuerza Aérea y Armada, Sociedad Nacional de Crédito, el contrato de fideicomiso denominado “Fondo para el Cumplimiento del Programa de Infraestructura Inmobiliaria del Instituto Federal Electoral” a través del cual se administrarían los recursos que se destinados al cumplimiento del Programa de Infraestructura Inmobiliaria 2011-2015 y cuyo patrimonio inicial se integró con los recursos establecidos en las partidas específicas del presupuesto del entonces Instituto Federal Electoral para el ejercicio fiscal 2011.
- III. El 10 de abril de 2013, en Sesión Extraordinaria la Junta General Ejecutiva del entonces Instituto Federal Electoral, aprobó el Acuerdo JGE52/2013, a través del cual se modificaron los puntos Primero, Segundo, Tercero, Quinto, Séptimo, Octavo, Noveno y se adicionó el Punto de Acuerdo Séptimo Bis, del Acuerdo JGE43/2011, por el que se aprobó el Programa de Infraestructura Inmobiliaria 2011-2015 del Instituto Federal Electoral; para integrar al mismo un capítulo relativo a la atención ciudadana y mejoramiento de módulos, y

agregar la subcuenta denominada: “Fondo para la Atención Ciudadana y Mejoramiento de Módulos” dentro del Contrato de Fideicomiso de administración e inversión del “Fondo para el Cumplimiento del Programa de Infraestructura Inmobiliaria del Instituto Federal Electoral”, así como la conformación de un órgano técnico para la administración de la misma.

- IV.** El 23 de mayo de 2014, se publicó en el Diario Oficial de la Federación el Decreto por el que se expidió la Ley General de Instituciones y Procedimientos Electorales.
- V.** El 19 de noviembre del 2014, en sesión extraordinaria del Consejo General se expidió mediante Acuerdo INE/CG268/2014, el Reglamento Interior del Instituto Nacional Electoral.
- VI.** El 20 de marzo de 2015, en sesión ordinaria la Junta General Ejecutiva del Instituto Nacional Electoral, aprobó el Acuerdo INE/JGE44/2015 mediante el cual se modificó el Programa de Infraestructura Inmobiliaria 2011-2015 del Instituto Federal Electoral; para quedar como el Programa de Infraestructura Inmobiliaria 2011-2017 del Instituto Nacional Electoral.
- VII.** El 29 de abril de 2015, en la primera sesión extraordinaria se aprobó el Acuerdo del Comité Técnico “Fondo para el Cumplimiento del Programa de Infraestructura Inmobiliaria del Instituto Federal Electoral”, del Fideicomiso Fondo para el Cumplimiento del Programa de Infraestructura Inmobiliaria y para la Atención Ciudadana y Mejoramiento de Módulos del Instituto Federal Electoral, por el que se autorizó para el proyecto específico integrante del Programa de Infraestructura Inmobiliaria 2011-2017 del Instituto Nacional Electoral, la realización de la contratación de los trabajos para la elaboración de Estudios, Concurso Nacional de Arquitectura y Urbanismo, Proyecto Ejecutivo, D.R.O., Otros servicios y Pago de derechos, para desarrollar el Plan Maestro para el Mejoramiento y Modernización del Conjunto Tlalpan (Oficinas Centrales).
- VIII.** El 17 de julio de 2015, se formalizó el Convenio Modificatorio del Contrato de Fideicomiso denominado "Fondo para el Cumplimiento del Programa de Infraestructura Inmobiliaria y para la Atención Ciudadana y Mejoramiento de

Módulos del Instituto Federal Electoral", por el que a partir de ese momento se denominó: "Fondo para el Cumplimiento del Programa de Infraestructura Inmobiliaria y para la Atención Ciudadana y Mejoramiento de Módulos del Instituto Nacional Electoral".

- IX.** El 2 de diciembre de 2015, en la Tercera sesión extraordinaria se aprobó el Acuerdo del Comité Técnico "Fondo para el Cumplimiento del Programa de Infraestructura Inmobiliaria del Instituto Nacional Electoral", del Fideicomiso denominado Fondo para el Cumplimiento del Programa de Infraestructura Inmobiliaria y para la Atención Ciudadana y Mejoramiento de Módulos del Instituto Nacional Electoral, por el que se autorizó realizar la contratación de los trabajos para la elaboración del Desarrollo del Plan Maestro del Conjunto Tlalpan (Oficinas Centrales), del proyecto específico integrante del Programa de Infraestructura Inmobiliaria 2011-2017 del Instituto Nacional Electoral.
- X.** El 30 de noviembre de 2016, se publicó en el Diario Oficial de la Federación el Decreto del Presupuesto de Egresos de la Federación para el Ejercicio Fiscal 2017, en el que se establecen diversas obligaciones para los entes autónomos como el Instituto Nacional Electoral.
- XI.** El 14 de diciembre de 2016, en sesión extraordinaria el Consejo General del Instituto Nacional Electoral, mediante Acuerdo INE/CG845/2016 aprobó el Presupuesto para el ejercicio fiscal 2017.
- XII.** El 11 de enero de 2017, el Consejero Presidente del Instituto Nacional Electoral, anunció públicamente medidas de austeridad, racionalidad y economía en el ejercicio del gasto del Instituto Nacional Electoral, que puedan significar economías adicionales para las finanzas públicas del país, entre las que se encuentra la de no llevar a cabo por el momento la construcción de las instalaciones proyectadas conforme al Programa de Infraestructura Inmobiliaria 2011-2017 en sus Oficinas Centrales en Viaducto Tlalpan y poner a disposición de las autoridades hacendarias los recursos disponibles para tal fin en el fideicomiso que los administra.

## **CONSIDERANDO**

1. Que de conformidad con lo establecido en los artículos 41, párrafo segundo, Base V, Apartado A, párrafo primero de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 29, 30, párrafo 2 de la Ley General de Instituciones y Procedimientos Electorales “LGIPE”, el Instituto Nacional Electoral es un organismo público autónomo, dotado de personalidad jurídica y patrimonio propios, en cuya integración participan el Poder Legislativo de la Unión, los Partidos Políticos Nacionales y los ciudadanos, en los términos que ordene la Ley. El Instituto contará con los recursos presupuestarios, técnicos, humanos y materiales que requiera para el ejercicio directo de sus facultades y atribuciones; todas las actividades del Instituto se regirán por los principios de certeza, legalidad, independencia, imparcialidad, máxima publicidad y objetividad.
2. Que el precepto Constitucional contenido en el párrafo segundo de la disposición señalada en el numeral anterior, así como el artículo 31, párrafo 1 de la LGIPE determinan que el Instituto Nacional Electoral es la autoridad en la materia, independiente en sus decisiones y funcionamiento y profesional en su desempeño; así mismo que contará en su estructura con órganos de dirección, ejecutivos, técnicos y de vigilancia.
3. Que el artículo 134, párrafo primero de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos señala que la administración de los recursos federales deberá realizarse con eficiencia, eficacia, economía, transparencia y honradez para satisfacer los objetivos a los que estén destinados.
4. Que el artículo 31 párrafo 2 de la LGIPE señala que el patrimonio del Instituto se integra con los bienes muebles e inmuebles que se destinen al cumplimiento de su objeto y las partidas que anualmente se le señalen en el Presupuesto de Egresos de la Federación, así como con los ingresos que reciba por cualquier concepto, derivados de la aplicación de las disposiciones de la propia ley.

5. Que el artículo 31, párrafo 3 de la LGIPE establece que los recursos presupuestarios destinados al financiamiento público de los partidos políticos no forman parte del patrimonio del Instituto, por lo que éste no podrá alterar el cálculo para su determinación ni los montos que del mismo resulten conforme a dicha ley.
6. Que el artículo 31, párrafo 4 de la LGIPE establece que el Instituto se regirá para su organización, funcionamiento y control, por las disposiciones constitucionales relativas, y las demás aplicables. Además se organizará conforme al principio de desconcentración administrativa.
7. Que el artículo 33, párrafo 1 de la LGIPE establece que el Instituto tiene su domicilio en la Ciudad de México y ejercerá sus funciones en todo el territorio nacional conforme a la siguiente estructura: a) 32 delegaciones, una en cada entidad federativa, y b) 300 subdelegaciones, una en cada Distrito electoral uninominal.
8. Que de conformidad con lo dispuesto en el artículo 34 de la LGIPE, los órganos centrales del Instituto Nacional Electoral son: el Consejo General, la Presidencia del Consejo General, la Junta General Ejecutiva y la Secretaría Ejecutiva.
9. Que de conformidad con el artículo 47 de la LGIPE, la Junta General Ejecutiva del Instituto será presidida por el Presidente del Consejo General y se integrará con el Secretario Ejecutivo y con los directores ejecutivos del Registro Federal de Electores, de Prerrogativas y Partidos Políticos, de Organización Electoral, del Servicio Profesional Electoral Nacional, de Capacitación Electoral y Educación Cívica y de Administración, así como los titulares de la Unidad Técnica de Fiscalización, de la Unidad Técnica de lo Contencioso Electoral y de la Unidad Técnica de Vinculación con los Organismos Públicos Locales. El Contralor General podrá participar, con derecho a voz, a convocatoria del Consejero Presidente, en las sesiones de la Junta General Ejecutiva.
10. Que conforme a los artículos 48, párrafo 1, incisos b) y o) de la LGIPE y 40, párrafo 1, incisos b), y o) del Reglamento Interior del Instituto Nacional Electoral, la Junta General Ejecutiva tiene como atribuciones, entre otras, las

de fijar, coordinar y supervisar los procedimientos administrativos, conforme a las Políticas y Programas Generales del Instituto; coordinar y supervisar la ejecución de las Políticas y Programas Generales del Instituto; y las demás que le encomiendan la ley electoral y otras disposiciones aplicables.

- 11.** Que de conformidad con lo establecido en los artículos 49 y 51, párrafo 1, incisos l), r) y w) de la LGIPE y 41, párrafo 1 del Reglamento Interior del Instituto Nacional Electoral, el Secretario Ejecutivo coordina la Junta General Ejecutiva, conduce la administración y supervisa el desarrollo adecuado de las actividades de los órganos ejecutivos y técnicos del Instituto; y tiene dentro de sus atribuciones proveer a los órganos del Instituto de los elementos necesarios para el cumplimiento de sus funciones; ejercer las partidas presupuestales aprobadas y las demás que le encomienden el Consejo General, su Presidente, la Junta General Ejecutiva y la ley.
- 12.** Que el artículo 59, párrafo 1, incisos a), b), d), h) y k) de la LGIPE; así como 50, párrafo 1, incisos b), f), p) y x) del Reglamento Interior del Instituto, otorgan a la Dirección Ejecutiva de Administración las facultades de aplicar las políticas, normas y procedimientos para la administración de los recursos financieros y materiales del Instituto; organizar, dirigir y controlar la administración de los recursos materiales y financieros, así como la prestación de los servicios generales en el Instituto; establecer, administrar y operar los sistemas administrativos para el ejercicio y control presupuestales; atender las necesidades administrativas de los órganos del Instituto; establecer y aplicar las políticas generales, criterios técnicos y Lineamientos a que se sujetarán los programas de administración de personal; recursos materiales y servicios generales; recursos financieros y de organización del Instituto; proponer y aplicar las políticas y Lineamientos de racionalidad, austeridad y disciplina presupuestaria que determine en conjunto con la Unidad Técnica de Planeación, en el marco de las disposiciones Constitucionales y legales aplicables y las demás que le confiera la ley electoral y otras disposiciones aplicables.
- 13.** Que de conformidad con el artículo 490, párrafo 1, incisos e), f) y g) de la LGIPE, corresponde a la Contraloría General verificar que las diversas áreas administrativas del Instituto que hubieren recibido, manejado, administrado o ejercido recursos, lo hagan conforme a la normatividad aplicable, los

programas aprobados y montos autorizados, así como, en el caso de los egresos, con cargo a las partidas correspondientes y con apego a las disposiciones legales, reglamentarias y administrativas conducentes y revisar las operaciones presupuestales que realice el Instituto se hagan con apego a las disposiciones legales y administrativas aplicables a estas materias; así como verificar las obras, bienes adquiridos o arrendados y servicios contratados, para comprobar que las inversiones y gastos autorizados se han aplicado, legal y eficientemente al logro de los objetivos y metas de los programas aprobados.

14. Que el artículo Sexto Transitorio, párrafo segundo de la LGIPE, señala que las disposiciones generales emitidas por el Instituto Federal Electoral o por el Instituto Nacional Electoral, con antelación a la entrada en vigor del mencionado Decreto seguirían vigentes, en lo que no se oponga a la Constitución y dicha ley, hasta en tanto el Consejo General del Instituto Nacional Electoral no emita aquéllas que deben sustituirlas.
15. Que el artículo 41, párrafo 2, inciso b) del Reglamento Interior del Instituto Nacional Electoral, establece que le corresponde al Secretario Ejecutivo ejecutar y supervisar el adecuado cumplimiento de los Acuerdos del Consejo General y de la Junta General Ejecutiva.
16. Que el artículo 1, párrafo segundo de la Ley Federal de Presupuesto y Responsabilidad Hacendaria, establece que los sujetos obligados a cumplir las disposiciones de dicha ley deberán observar que la administración de los recursos públicos federales se realice con base en criterios de legalidad, honestidad, eficiencia, eficacia, economía, racionalidad, austeridad, transparencia, control, rendición de cuentas y equidad de género.
17. Que el artículo 45, párrafo cuarto de la ley referida establece que los ejecutores de gasto deberán contar con sistemas de control presupuestario que promuevan la programación, presupuestación, ejecución, registro e información del gasto de conformidad con los criterios señalados en el considerando anterior, y que contribuyan al cumplimiento de los objetivos y metas aprobados en el Presupuesto de Egresos.

- 18.** Que en el marco del Programa de Infraestructura Inmobiliaria 2011-2017 en Oficinas Centrales se llevaron a cabo las siguientes acciones:
- Concurso Nacional de Ideas.
  - Proyecto Ejecutivo del Plan Maestro.
  - Proyecto Ejecutivo para la construcción del Conjunto Tlalpan, y
  - Trámite del Polígono de Actuación.
- 19.** Que el Instituto Nacional Electoral concluirá la etapa de planeación ya en curso del plan de inversión inmobiliaria, consistente en la elaboración del Proyecto Ejecutivo de las nuevas instalaciones a efecto de que, junto con el Plan Maestro finalizado en 2016, sean un insumo disponible para cuando, si un contexto económico favorable del país lo permite, se realice la edificación planeada.
- 20.** Que dicha situación requiere que el Programa de Infraestructura Inmobiliaria del Instituto Nacional Electoral, se adecue a las actuales circunstancias que vive el país.
- 21.** Que ante la disminución de los recursos del Fideicomiso, la Dirección Ejecutiva de Administración se dio a la tarea de revisar el Programa de Infraestructura Inmobiliaria 2011-2017 del Instituto Nacional Electoral, con el objeto proponer a este órgano colegiado, las acciones a desarrollar en materia inmobiliaria en los próximos años, propuestas que servirán de insumo para reformular el Programa de Infraestructura Inmobiliaria vigente, que se presentará a aprobación de la Junta General Ejecutiva en breve.
- 22.** Que México vive una coyuntura histórica difícil y compleja que afecta al desempeño de la economía, al bienestar de la sociedad, a la credibilidad de sus instituciones públicas y que alimenta un extendido malestar social.
- 23.** Que el Instituto Nacional Electoral es una institución del Estado Mexicano que tiene como encomienda fundamental garantizar el ejercicio de los derechos políticos de las y los mexicanos, y de organizar los procesos electorales que permitan la renovación periódica, pacífica e institucional del poder político y de la representación ciudadana.



- 24.** Que en consecuencia, el Instituto Nacional Electoral como un organismo autónomo, no es ni puede ser ajeno a los desafíos que aquejan al país, ni permanecer al margen de las exigencias para afrontar con la máxima sensibilidad y responsabilidad el delicado momento que atraviesa nuestra nación.
- 25.** Que en el Instituto Nacional Electoral se tomó la decisión para, sin dejar de atender a cabalidad todas y cada una de las responsabilidades que la Constitución y las leyes les han encomendado, contribuir al uso de los recursos públicos en áreas socialmente prioritarias, dado que para el Instituto la confianza de la sociedad en torno a su actuación constituye el principal insumo y fuente de legitimidad para poder desempeñar cabalmente su función constitucional de organizar elecciones, que nos permitan recrear pacíficamente el poder público.
- 26.** Que desde la construcción del presupuesto de 2017 el Instituto hizo un primer esfuerzo de racionalidad al reducir el monto solicitado en un 5% respecto del presupuesto asignado para 2016 y adicionalmente, los recursos finalmente aprobados por la Cámara de Diputados, tuvieron una reducción de 300 millones de pesos adicionales, cifra que fue ajustada por el Consejo General sin poner en riesgo las tareas prioritarias.
- 27.** Que en ese contexto, se anunciaron públicamente medidas extraordinarias de austeridad, racionalidad y economía en el ejercicio del gasto del Instituto Nacional Electoral, que pudieran significar economías adicionales para las finanzas públicas del país.
- 28.** Que en primer lugar, se anunció como parte de dichas medidas extraordinarias de austeridad y racionalidad económica en el ejercicio del gasto, la decisión de suspender la construcción de las instalaciones proyectadas en sus Oficinas Centrales en Viaducto Tlalpan; destacando que en los presupuestos de 2015 y de 2016 la Cámara de Diputados ya había aprobado los recursos para ser destinados a dicha edificación.

- 29.** Que derivado de las medidas de austeridad, racionalidad y economía en el ejercicio del gasto del Instituto Nacional Electoral, anunciadas por su Consejero Presidente el día 11 de enero de 2017 que puedan significar economías adicionales para las finanzas públicas del país, se decidió reintegrar a la Tesorería de la Federación, el total disponible de los recursos que serían destinados a la construcción de las nuevas instalaciones para Oficinas Centrales; por lo que de la Subcuenta del Comité Técnico "Fondo para el Cumplimiento del Programa de Infraestructura Inmobiliaria del Instituto Nacional Electoral", del Fideicomiso denominado Fondo para el Cumplimiento del Programa de Infraestructura Inmobiliaria y para la Atención Ciudadana y Mejoramiento de Módulos del Instituto Nacional Electoral" \$1,087,950,000.00, corresponden al apartado de las instalaciones mencionadas, menos los recursos ejercidos y comprometidos hasta la obtención del Proyecto Ejecutivo y Polígono de Actuación por \$73,634,291.51, más los intereses generados a enero de 2017 por la cantidad de \$55,733,326.68, arroja un total por \$1,070,049,035.17 que serán devueltos a la Tesorería de la Federación para que sean destinados a las prioridades que determinen las autoridades competentes.
- 30.** Que en tal sentido, una vez reintegrado el monto descrito, quedaría en la Subcuenta del Comité Técnico "Fondo para el Cumplimiento del Programa de Infraestructura Inmobiliaria del Instituto Nacional Electoral", del Fideicomiso la cantidad de \$536,297,773.84; más las aportaciones que se inyectarían al mismo en el mes de enero de 2017 por la cantidad de \$38,408,400.00 autorizados en el presupuesto del Instituto para el ejercicio 2017 y descontando los recursos ya comprometidos mediante Acuerdos en proceso y por ejercer por un monto de \$106,457,021.48; arroja un total de recursos disponibles por \$468,249,152.36.
- 31.** Que el Instituto Nacional Electoral concluirá la etapa de planeación ya en curso del plan de inversión inmobiliaria, consistente en la elaboración del Proyecto Ejecutivo de las nuevas instalaciones a efecto de que, junto con el Plan Maestro finalizado en 2016, sean un insumo disponible para cuando, si un contexto económico favorable del país lo permite, se realice la edificación planeada.

32. Que dicha situación requiere que el Programa de Infraestructura Inmobiliaria del Instituto Nacional Electoral, se adecue a las actuales circunstancias que vive el país.
33. Que las elecciones deben ser un espacio para la renovación de la democracia, de confirmación de la coexistencia política pacífica en una sociedad compleja y diversa, en el que el Instituto Nacional Electoral no cesará en su misión de asegurar elecciones libres, equitativas y auténticas asegurando la vigencia irrenunciable del sufragio efectivo para que sea, precisamente la ciudadanía, ejerciendo sus derechos y libertades, la que defina constructivamente el destino de la nación.
34. Que con las medidas extraordinarias tomadas, el Instituto Nacional Electoral ratifica su compromiso como Institución del Estado Mexicano al servicio de la democracia; y asume con responsabilidad el desarrollo de las elecciones en 2017 en los Estados de Coahuila, Estado de México, Nayarit y Veracruz, en las que 19.9 millones de mexicanos, que representan la cuarta parte del padrón electoral nacional, podrán votar para definir quién los gobernará y los representará, destacando que en el mes de septiembre del año en curso dará inicio formal el Proceso Electoral Federal 2017-2018 con el que se renovarán el Congreso de la Unión y la Presidencia de la República.
35. Que sólo en democracia y en paz México encontrará la salida a sus graves problemas actuales.
36. Que en razón de lo anterior, resulta procedente que la Junta General Ejecutiva, emita el presente Acuerdo.

De conformidad con los Antecedentes y Considerandos expresados, y con fundamento en los artículos 41, párrafo Segundo, Base V, Aparado A, párrafos primero y segundo y 134, párrafo primero de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 29; 30, párrafo 2; 31, párrafos 1, 2, 3 y 4; 33, párrafo 1 incisos a) y b); 34; 47; 48, párrafo 1, incisos b) y o); 49; 51, párrafo 1, incisos l), r) y w); 59, párrafo 1, incisos a), b), d), h) y k); 490, párrafo 1, incisos e), f) y g) y artículo Sexto Transitorio, párrafo segundo de la Ley General de Instituciones y Procedimientos Electorales; 1, párrafo segundo y 45, párrafo cuarto de la Ley Federal de Presupuesto y Responsabilidad Hacendaria; 40, párrafo 1, incisos b) y o); 41, párrafo 1 y 2, inciso b); 50, párrafo 1, incisos b), f), p) y x) del Reglamento

Interior del Instituto Nacional Electoral, la Junta General Ejecutiva emite el siguiente:

## **ACUERDO**

**PRIMERO.-** Se aprueba la suspensión de la construcción de las instalaciones proyectadas en Oficinas Centrales en Viaducto Tlalpan, y el reintegro de \$1'070,049,035.17 (UN MIL SETENTA MILLONES CUARENTA Y NUEVE MIL, TREINTA Y CINCO PESOS 17/100 M.N.), a la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, por conducto de la Tesorería de la Federación.

**SEGUNDO.-** Se instruye al Secretario Ejecutivo para que por conducto de la Dirección Ejecutiva de Administración, se concluya en su totalidad el desarrollo del Proyecto Ejecutivo para la Modernización, Ampliación y Remodelación del Conjunto Tlalpan del Instituto Nacional Electoral, así como la obtención del Polígono de Actuación, para que en su momento sean considerados como un insumo para que sean aplicados en el futuro.

**TERCERO.-** Se instruye al Secretario Ejecutivo para que por conducto de la Dirección Ejecutiva de Administración, convoque al Comité Técnico "Fondo para el Cumplimiento del Programa de Infraestructura Inmobiliaria del Instituto Nacional Electoral", del Fideicomiso denominado Fondo para el Cumplimiento del Programa de Infraestructura Inmobiliaria y para la Atención Ciudadana y Mejoramiento de Módulos del Instituto Nacional Electoral, con el objeto de informar sobre el presente Acuerdo y en consecuencia se enteren a la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, por conducto de la Tesorería de la Federación los recursos remanentes, de la asignación prevista para la construcción de las instalaciones proyectadas conforme al Programa de Infraestructura Inmobiliaria 2011-2017 en sus oficinas centrales en Viaducto Tlalpan.

**CUARTO.-** Se instruye a la Dirección Ejecutiva de Administración para que elabore y someta a la aprobación de la Junta General Ejecutiva, la modificación al Programa de Infraestructura Inmobiliaria 2011-2017 del Instituto Nacional Electoral, tomando en consideración la disminución de los recursos del Fideicomiso, así como la propuesta de acciones a desarrollar en materia inmobiliaria que se adjunta al presente Acuerdo.

**QUINTO.-** Publíquese el presente Acuerdo en el Diario Oficial de la Federación, la Gaceta del Instituto Nacional Electoral, en la NormalNE y en el portal de internet del INE.

El presente Acuerdo fue aprobado en sesión extraordinaria de la Junta General Ejecutiva celebrada el 25 de enero de 2017, por votación unánime de los Directores Ejecutivos del Registro Federal de Electores, Ingeniero René Miranda Jaimes; de Prerrogativas y Partidos Políticos, Maestro Patricio Ballados Villagómez; del Servicio Profesional Electoral Nacional, Doctor José Rafael Martínez Puón; de Capacitación Electoral y Educación Cívica, Maestro Roberto Heycher Cardiel Soto; de Administración, Licenciado Bogart Cristóbal Montiel Reyna; de los Directores de las Unidades Técnicas de Fiscalización, Contador Público Eduardo Gurza Curiel; de lo Contencioso Electoral, Maestro Carlos Alberto Ferrer Silva y de Vinculación con los Organismos Públicos Locales, Maestro Miguel Ángel Patiño Arroyo; del Secretario Ejecutivo y Secretario de la Junta General Ejecutiva, Licenciado Edmundo Jacobo Molina y del Consejero Presidente y Presidente de la Junta General Ejecutiva, Doctor Lorenzo Córdova Vianello, no estando presente durante la votación el Director Ejecutivo de Organización Electoral, Profesor Miguel Ángel Solís Rivas.

**EL CONSEJERO PRESIDENTE DEL  
CONSEJO GENERAL Y PRESIDENTE  
DE LA JUNTA GENERAL EJECUTIVA  
DEL INSTITUTO NACIONAL  
ELECTORAL**

**EL SECRETARIO EJECUTIVO Y  
SECRETARIO DE LA JUNTA  
GENERAL EJECUTIVA DEL  
INSTITUTO NACIONAL  
ELECTORAL**

**DR. LORENZO CÓRDOVA  
VIANELLO**

**LIC. EDMUNDO JACOBO  
MOLINA**

**INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL**  
**DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN**  
**Propuesta de Acciones a Desarrollar en Materia Inmobiliaria**  
**2011-2020 del Instituto Nacional Electoral**

Enero 2017

## ESTADO DE LOS RECURSOS DEL FIDEICOMISO ANTE LA SUSPENSIÓN DE LA OBRA

<b>APORTACIONES AL FIFEICOMISO EN 2015</b>	<b>\$ 719,000,000.00</b>
RECURSOS ETIQUETADOS PARA LAS JLE.	\$ 375,000,000.00
RECURSOS ETIQUETADOS PARA EL EDIFICIO EN 2015.	\$ 344,000,000.00
<b>APORTACIONES AL FIDEICOMISO EN 2016.</b>	<b>\$ 743,950,000.00</b>
( Etiquetados solo para el Edificio )	
Total de Recursos para el Edificio en Tlalpan.	\$ 1´087,950,000.00
Menos Recursos Ejercidos y comprometidos hasta la obtención hasta la obtención del Proyecto Ejecutivo u Polígono de Actuación.	\$ 73,634,291.51
Saldo	\$ 1´014,315,708.49
Más intereses generados a enero del 2017.	\$ 55,733,326.68
<b>Recursos a regresar a TESOFE</b>	<b>\$ 1´070,049,035.17</b>

---

### RECURSOS DEL “ FONDO PARA EL CUMPLIMIENTO DEL PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA INMOBILIARIA DEL INSTITUTO FEDERAL ELECTORAL” (Fideicomiso)

Saldo del Fideicomiso a enero 2017.	\$ 1´606,346,809.01
Devolución a TESOFE.	\$ 1´070,049,035.17
Saldo del Fideicomiso sin los recursos del Edificio.	\$ 536,297,773.84
Recursos aportaciones en enero al Fideicomiso Ejercicio 2017.	\$ 38,408,400.00
Recursos comprometidos mediante acuerdos en Proceso y por ejercer.	\$ 106,457,021.48

**Recursos Disponibles** **\$ 468,249,152.36**

DESCRIPCIÓN	IMPORTE AUTORIZADO MEDIANTE ACUERDO	SUFICIENCIA ADICIONAL	RECURSOS LIBERADOS	RECURSOS COMPROMETIDOS EN ACUERDO	RECURSOS EJERCIDOS	RECURSOS POR EJERCER DEL ACUERDO
Construcción del inmueble que albergará la nueva sede de la Junta Local Ejecutiva del Estado de <b>Coahuila</b> .	\$76,000,000.00	\$3,940,000.00		\$79,940,000.00	\$39,681,726.59	\$40,258,273.41
Proyecto ejecutivo y el de restauración y remodelación de la Junta Local Ejecutiva del Estado de <b>Sonora</b> .	\$86,606,723.23			\$86,606,723.23	\$85,292,726.55	\$ 1,313,996.68
Proyecto ejecutivo y el de restauración y remodelación de la Junta Local Ejecutiva del Estado de <b>Durango</b> .	\$34,186,000.00		\$ 811,735.91	\$33,374,264.09	\$32,999,264.09	\$ 375,000.00
Proyecto ejecutivo y el de restauración y remodelación de la Junta Local Ejecutiva del Estado de <b>Guerrero</b> .	\$ 1,700,000.00		\$ 71,121.16	\$ 1,628,878.84	\$ 1,628,878.84	
Proyecto ejecutivo y el de restauración y remodelación de la Junta Local Ejecutiva del Estado de <b>Jalisco</b> .	\$42,831,532.19	\$9,887,911.07	\$ 3,899,556.91	\$48,819,886.35	\$43,319,886.35	\$ 5,500,000.00
Proyecto ejecutivo y el de restauración y remodelación de la Junta Local Ejecutiva del Estado de <b>Hidalgo</b> .	\$80,729,202.26		\$ 5,279,280.39	\$75,449,921.87	\$75,449,921.87	
Proyecto ejecutivo y el de restauración y remodelación de la Junta Local Ejecutiva del Estado de <b>Guanajuato</b> .	\$67,841,400.00	\$1,200,000.00		\$69,041,400.00	\$65,400,770.11	\$ 3,640,629.89
Proyecto ejecutivo y el de restauración y remodelación de la Junta Local Ejecutiva del Estado de <b>Baja California Sur</b> .	\$70,106,229.99		\$ 4,835,547.22	\$65,270,682.77	\$65,270,682.77	
Proyecto ejecutivo y el de restauración y remodelación de la Junta Local Ejecutiva del Estado de <b>Nuevo León</b> .	\$13,999,845.00		\$ 301,126.00	\$13,698,719.00	\$13,698,719.00	
Proyecto ejecutivo, estudios, d. r. o., otros serv. y pago de derechos, para desarrollar el Plan Maestro para el Mejoramiento y Modernización del <b>Conjunto Tlalpan</b> .	\$13,800,000.00	\$84,338,000.00	\$24,503,708.49	\$73,634,291.51	\$30,118,662.01	\$ 43,515,629.50



DESCRIPCIÓN	IMPORTE AUTORIZADO MEDIANTE ACUERDO	SUFICIENCIA ADICIONAL	RECURSOS LIBERADOS	RECURSOS COMPROMETIDOS EN ACUERDO	RECURSOS EJERCIDOS	RECURSOS POR EJERCER DEL ACUERDO
Proyecto ejecutivo, estudios, d. r. o., otros serv. y pago de derechos, para construir en su momento el inmueble que albergará la Junta Local Ejecutiva del Estado de <b>Aguascalientes</b> .	\$6,000,000.00		\$6,000,000.00			
Proyecto ejecutivo, estudios, d. r. o., otros serv. y pago de derechos, para construir en su momento el inmueble que albergará la Junta Local Ejecutiva del Estado de <b>Nuevo León</b> .	\$6,000,000.00		\$6,000,000.00			
Proyecto ejecutivo, estudios, d. r. o., otros serv. y pago de derechos, para construir en su momento el inmueble que albergará la Junta Local Ejecutiva del Estado de <b>Querétaro</b> .	\$6,000,000.00		\$6,000,000.00			
Proyecto ejecutivo, estudios, d. r. o., otros serv. y pago de derechos, para construir en su momento el inmueble que albergará la Junta Local Ejecutiva del Estado de <b>Quintana Roo</b> .	\$6,000,000.00			\$6,000,000.00	\$128,528.00	\$ 5,871,472.00
Proyecto ejecutivo, estudios, d. r. o., otros serv. y pago de derechos, para construir en su momento el inmueble que albergará la Junta Local Ejecutiva del Estado de <b>Zacatecas</b> .	\$6,000,000.00			\$6,000,000.00	\$17,980.00	\$ 5,982,020.00
<b>SUMA</b>	<b>\$17,800,932.67</b>	<b>\$99,365,911.07</b>	<b>\$57,702,076.08</b>	<b>\$559,464,767.66</b>	<b>\$453,007,746.18</b>	<b>\$106,457,021.48</b>

Etapa	No.	Tipo de servicio	Concepto	Costos Paramétricos	Año de ejecución	Afectaciones al proceso Electoral
1	1	Obra	Trabajos de ampliación y modernización de la Junta Local Ejecutiva del Estado de Yucatán: Incluye: Levantamiento Topográfico, Mecánica de Suelos, Proyecto Ejecutivo, Director Responsable de Obra y Corresponsables, Tramites y permisos, Desmontajes, Demoliciones, Unidad Verificadora de Instalaciones Eléctricas, Pago de derechos, Supervisión externa, Testigo Social.	\$82,000,000.00	2017 -2018	No
1	2	Remodelación	Trabajos de reestructuración de barda perimetral en la Junta Local Ejecutiva en el estado de Guanajuato: Incluye: Tramites y permisos, Pago de derechos, Supervisión externa.	\$0.00	2017 -2018	No
				Se disponen de \$3'640,629.89 comprometidos en el Fideicomiso para los trabajos por lo que no se contabilizan para esta propuesta.		
1	3	Remodelación	Trabajos en el Conjunto Tlalpan: Remodelación de núcleos sanitarios, andadores cubiertos para conectar los edificios y el acceso principal, áreas de convivencia en espacios abiertos, islas de servicio, remodelación de los accesos al conjunto, carriles de desaceleración para el acceso de vehículos, remodelación de domos de los edificios B, C y D , construcción de guías táctiles para la accesibilidad de las personas con discapacidad, señalización interna y externa, adecuación de espacios que ocupa la Coordinación de Comunicación Social, la DECEYEC y Sótano del edificio C: Incluye: Director Responsable de Obra y Corresponsables, Tramites y permisos, Pago de derechos, Supervisión externa.	\$28,000,000.00	2017 -2018	No
1	4	Remodelación	Trabajos de construcción de escalera de emergencia y sustitución elevadores y montacargas en el edificio de Insurgentes: Incluye: Proyecto Ejecutivo, Director Responsable de Obra y Corresponsables, Tramites y permisos, Unidad Verificadora de Instalaciones Eléctricas, Pago de derechos, Supervisión externa.	\$14,300,000.00	2017 -2018	No

Etapa	No.	Tipo de servicio	Concepto	Costos Paramétricos	Año de ejecución	Afectaciones al proceso Electoral
1	5	Remodelación	Trabajos de remodelación de núcleos sanitarios y restructuración de fachadas en el edificio de Acoxa: Incluye: Proyecto Ejecutivo, Director Responsable de Obra y Corresponsables, Tramites y permisos, Pago de derechos, Supervisión externa.	\$8,250,000.00	2017 -2018	No
1	6	Remodelación	Trabajos de remodelación de las instalaciones eléctricas, hidráulicas y sanitarias de la Junta Local Ejecutiva de la Ciudad de México: Incluye: Proyecto Ejecutivo, Tramites y permisos, Unidad Verificadora de Instalaciones Eléctricas, Pago de derechos, Supervisión externa.	\$5,500,000.00	2017 -2018	No
1	7	Mantenimiento	Conservación y Mantenimiento de Juntas Locales y Distritales en las treinta y dos entidades: Incluye: Impermeabilizaciones, limpiezas, reparación de acabados, pintura, plomería, desazolve, revisión eléctrica, carpintería, herrería, adecuaciones menores, etc.	\$24,000,000.00	2017 -2018	No
1	8	Patrimonio	Adquisición del inmueble que ocupa la Junta Local Ejecutiva en el Estado de Morelos.	\$32,000,000.00	2017 -2018	No
1	9	Remodelación	Trabajos de remodelación del Registro Federal de Electores del estado de Durango: Incluye: Proyecto Ejecutivo, Director Responsable de Obra y Corresponsables, Tramites y permisos, Unidad Verificadora de Instalaciones Eléctricas, Pago de derechos, Supervisión externa.	\$4,200,000.00	2017 -2018	No
1	10	Siniestro	Alcances no previstos en la póliza del seguro por daños causados por siniestro en la Junta Local Ejecutiva en el Estado de Sonora (Depende de la conciliación con la Compañía de Seguros).	\$7,200,000.00	2017 -2018	No
1	11	Normativo	Imagen Institucional (Criterio Normativo):	\$5,000,000.00	2017 -2018	No
1	12	Otros	Imprevistos:	\$5,000,000.00	2017 -2018	No
<b>Importe Total de la primera etapa</b>				<b>215,450,000.00</b>		

Etapa	No.	Tipo de servicio	Concepto	Costos Paramétricos	Año de ejecución	Afectaciones al proceso Electoral
2	13	Obra	Terminación de la construcción del edificio para la Junta Local Ejecutiva en el Estado de Coahuila (En espera de resolución legal): Incluye: Proyecto Ejecutivo, Director Responsable de Obra y Corresponsables, Tramites y permisos, Unidad Verificadora de Instalaciones Eléctricas, Pago de derechos, Supervisión externa, Dirección Arquitectónica, Testigo Social.	\$30,000,000.00  Recursos complementarios a los \$40'258,273.41 comprometidos en el Fideicomiso para la Terminación de la obra.	2017 -2018	No
2	14	Remodelación	Trabajos de ampliación y remodelación del edificio sede de la Junta Local Ejecutiva del Estado de Tabasco: Incluye: Proyecto Ejecutivo, Director Responsable de Obra y Corresponsables, Tramites y permisos, Unidad Verificadora de Instalaciones Eléctricas, Pago de derechos, Supervisión externa.	\$13,300,000.00	2017 -2018	No
2	15	Remodelación	Trabajos de remodelación del edificio propio ubicado en el estado de Chiapas: Incluye: Proyecto Ejecutivo, Director Responsable de Obra y Corresponsables, Tramites y permisos, Unidad Verificadora de Instalaciones Eléctricas, Pago de derechos, Supervisión externa.	\$29,000,000.00	2017 -2018	No
2	16	Obra	Trabajos para la construcción del edificio para la Junta Local Ejecutiva en el Estado de Zacatecas: Incluye: Proyecto Ejecutivo, Director Responsable de Obra y Corresponsables, Tramites y permisos, Unidad Verificadora de Instalaciones Eléctricas, Pago de derechos, Supervisión externa, Testigo Social.	\$74,017,980.00  Se disponen de \$5'982,020.00 comprometidos en el Fideicomiso para los trabajos por lo que no se consideran en esta propuesta.	2017 -2019	No

Etapa	No.	Tipo de servicio	Concepto	Costos Paramétricos	Año de ejecución	Afectaciones al proceso Electoral
2	17	Remodelación	Trabajos de remodelación y modernización de los edificios A, B, C y D, así como áreas exteriores del Conjunto Tlalpan (implementando el proyecto ejecutivo contratado); Incluye: Director Responsable de Obra y Corresponsables, Trámites y permisos, estudios técnicos, Unidad Verificadora de Instalaciones Eléctricas, Pago de derechos, Supervisión externa, Testigo Social.	\$101,481,172.36	2018 - 2020	Si
2	18	Otros	Imprevistos:	\$5,000,000.00	2018 -2020	No
<b>Importe Total de la segunda etapa</b>				<b>252,799,152.36</b>		
Importe Total de la primera etapa				\$215,450,000.00		
Importe Total de la segunda etapa				\$252,799,152.36		
<b>Importe Total</b>				<b>\$468,249,152.36</b>		

Etapa	No.	Tipo de servicio	Concepto	Costos Paramétricos	Año de ejecución	Afectaciones al proceso Electoral
3	19	Remodelación	Trabajos de remodelación y modernización de los edificios A, B, C y D, así como áreas exteriores del Conjunto Tlalpan (implementando el proyecto ejecutivo contratado); Incluye: Director Responsable de Obra y Corresponsables, Tramites y permisos, estudios técnicos, Unidad Verificadora de Instalaciones Eléctricas, Pago de derechos, Supervisión externa, Testigo Social. Incluye: Director Responsable de Obra y Corresponsables, Tramites y permisos, estudios técnicos, Unidad Verificadora de Instalaciones Eléctricas, Pago de derechos, Supervisión externa, Testigo Social.	\$50,000,000.00	2019 - 2020	Si
3	20	Patrimonio	Adquisición del inmueble colindante con la Junta Local Ejecutiva en el Estado de Durango	\$4,500,000.00	2017 -2018	No
3	21	Obra	Trabajos de construcción del edificio del centro de computo en el CECYRD: Incluye: Proyecto Ejecutivo, Director Responsable de Obra y Corresponsables, Tramites y permisos, Unidad Verificadora de Instalaciones Eléctricas, Pago de derechos, Supervisión externa, Testigo Social.	\$80,000,000.00	2017 -2018	No
3	22	Remodelación	Trabajos de adecuación de espacios del edificio que ocupa la Junta Local ejecutiva en el Estado de Morelos: Incluye: Proyecto Ejecutivo, Director Responsable de Obra y Corresponsables, Tramites y permisos, Unidad Verificadora de Instalaciones Eléctricas, Pago de derechos, Supervisión externa.	\$12,000,000.00	2019 - 2020	Si
3	23	Obra	Trabajos para la construcción del edificio para la Junta Local Ejecutiva en el Estado de Nuevo León: Incluye: Proyecto Ejecutivo, Director Responsable de Obra y Corresponsables, Tramites y permisos, Unidad Verificadora de Instalaciones Eléctricas, Pago de derechos, Supervisión externa, Testigo Social.	\$100,000,000.00	2019 - 2020	Si

Etapa	No.	Tipo de servicio	Concepto	Costos Paramétricos	Año de ejecución	Afectaciones al proceso Electoral
3	24	Obra	Trabajos para la construcción del edificio para la Junta Local Ejecutiva en el Estado de Quintana Roo: Incluye: Proyecto Ejecutivo, Director Responsable de Obra y Corresponsables, Tramites y permisos, Unidad Verificadora de Instalaciones Eléctricas, Pago de derechos, Supervisión externa, Testigo Social.	\$74,128,528.00 <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: fit-content;">Se disponen de \$5'871.472.00 comprometidos en el Fideicomiso para los trabajos por lo que no se consideran en esta propuesta.</div>	2019 - 2020	No
3	25	Obra	Trabajos para la construcción del edificio para la Junta Local Ejecutiva en el Estado de Aguascalientes: Incluye: Proyecto Ejecutivo, Director Responsable de Obra y Corresponsables, Tramites y permisos, Unidad Verificadora de Instalaciones Eléctricas, Pago de derechos, Supervisión externa, Testigo Social.	\$80,000,000.00	2019 - 2020	No
3	26	Obra	Trabajos para la construcción del edificio para la Junta Local Ejecutiva en el Estado de Guerrero: Incluye: Proyecto Ejecutivo, Director Responsable de Obra y Corresponsables, Tramites y permisos, Unidad Verificadora de Instalaciones Eléctricas, Pago de derechos, Supervisión externa, Testigo Social.	\$100,000,000.00	2019 - 2020	No
3	27	Obra	Trabajos para la construcción del edificio para la Junta Local Ejecutiva en el Estado de Querétaro: Incluye: Proyecto Ejecutivo, Director Responsable de Obra y Corresponsables, Tramites y permisos, Unidad Verificadora de Instalaciones Eléctricas, Pago de derechos, Supervisión externa, Testigo Social.	\$80,000,000.00	2019 - 2020	No

Etapa	No.	Tipo de servicio	Concepto	Costos Paramétricos	Año de ejecución	Afectaciones al proceso Electoral
3	28	Obra	Trabajos para la construcción del edificio para la Junta Local Ejecutiva en el Estado de Colima: Incluye: Proyecto Ejecutivo, Director Responsable de Obra y Corresponsables, Tramites y permisos, Unidad Verificadora de Instalaciones Eléctricas, Pago de derechos, Supervisión externa, Testigo Social.	\$80,000,000.00	2019 - 2020	No
3	29	Obra	Adquisición del inmueble colindante con la Junta Local Ejecutiva en el Estado de Chihuahua: Incluye: Proyecto Ejecutivo, Director Responsable de Obra y Corresponsables, Tramites y permisos, Unidad Verificadora de Instalaciones Eléctricas, Pago de derechos, Supervisión externa, Testigo Social.	\$55,000,000.00	2019 - 2020	No
3	30	Mantenimiento	Conservación y Mantenimiento de Juntas Locales y Distritales en las treinta y dos entidades: Incluye: Proyecto Ejecutivo, Director Responsable de Obra y Corresponsables, Tramites y permisos, Unidad Verificadora de Instalaciones Eléctricas, Pago de derechos, Supervisión externa, Testigo Social.	\$7,000,000.00	2019 - 2020	No
<b>Importe Total de la tercera etapa</b>				<b>722,628,528.00</b>		
Importe Total de la primera etapa				215,450,000.00		
Importe Total de la segunda etapa				252,799,152.36		
Importe Total de la tercera etapa				722,628,528.00		
<b>Inversión total Requerida</b>				<b>\$1,190,877,680.36</b>		